

ZAE CROIX-MARE - CCYN
BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION
EXERCICE 2025

PRÉSENTÉ

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
Mme Evelyne HENRY

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2025 AU 04/03/2026

Population 27260
Nomenclature M57
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 9
4 Compte de résultat	Etat I-4 11
5 Annexe	13
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 14
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	16
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 17
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 18
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 19
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 23
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	27
1 Balance des comptes	Etat III-1 28
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 32
4EME PARTIE : Page des signatures	33

BILAN SYNTHETIQUE

(En Milliers d'Euros)

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total	FONDS PROPRES ET PASSIF	Total
ACTIF IMMOBILISÉ		FONDS PROPRES	
Immobilisations incorporelles (nettes)		Apports et subventions d'investissement	
Subventions d'investissement versées		Neutralisations et régularisations	
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	
Immobilisations corporelles (nettes)		Report à nouveau	666,34
Terrains		Résultat de l'exercice	-398,96
Constructions		Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
		TOTAL FONDS PROPRES (I)	267,38
Réseaux et installations de voirie		PASSIF	
Réseaux divers		TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)	
Installations techniques, agencements et matériel		DETTES FINANCIÈRES	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		Emprunts obligataires	
Autres		Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	
Immobilisations corporelles en cours		Dettes financières et autres emprunts	1 762,15
Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés		TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)	1 762,15
Immobilisations financières (nettes)		DETTES NON FINANCIÈRES	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	218,15
ACTIF CIRCULANT		Autres dettes non financières	
Stocks	974,38	Produits constatés d'avance	
Créances	1 273,29	TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)	218,15
Charges constatées d'avance		TOTAL TRÉSORERIE (4)	
Trésorerie		TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)	1 980,30
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	2 247,68	Comptes de régularisation (III)	
Comptes de régularisation (III)		Écarts de conversion passif (IV)	
Écarts de conversion actif (IV)		TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)	2 247,68
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	2 247,68		

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations

BILAN (en Euros)

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

ACTIF	NOTE	Exercice 2025			Exercice 2024
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISÉ					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Subventions d'investissement versées					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions					
Réseaux et installations de voirie					
Réseaux divers					
Installations techniques, agencements et matériel					
Immobilisations mises en concessions ou affermées					
Autres					
Immobilisations corporelles en cours					
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES					
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)					



BILAN (en Euros)

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

ACTIF	NOTE	Exercice 2025			Exercice 2024
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS		974 382,73		974 382,73	1 386 884,04
CRÉANCES					
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne		229 644,47		229 644,47	232 403,00
Créances sur les redevables et comptes rattachés					
Avances et acomptes versés par la collectivité					
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers					
Créances sur budgets annexes		1 043 648,11		1 043 648,11	824 842,27
Créances sur les autres débiteurs					
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE					
TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)		2 247 675,31		2 247 675,31	2 444 129,31
TRÉSORERIE					
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITÉS					
AUTRES					
TOTAL TRÉSORERIE (III)					
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)					
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		2 247 675,31		2 247 675,31	2 444 129,31



BILAN (en Euros)

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024
FONDS PROPRES			
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ			
Dotations			
Fonds globalisés			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Rattachées à un actif amortissable			
Rattachées à un actif non amortissable			
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS			
RÉSERVES			
REPORT A NOUVEAU		666 339,53	486 726,26
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		-398 962,63	179 613,27
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT			
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT			
TOTAL FONDS PROPRES (I)		267 376,90	666 339,53

BILAN (en Euros)

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT			
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS		1 762 153,00	1 762 153,00
TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)		1 762 153,00	1 762 153,00
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		218 145,41	15 636,58
Dettes fiscales et sociales			
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers			
Fonds gérés par la collectivité			
Dettes sur budgets annexes			
Autres dettes non financières			
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)		218 145,41	15 636,58
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
TOTAL TRÉSORERIE (4)			
TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)		1 980 298,41	1 777 789,58
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)			0,20
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)		2 247 675,31	2 444 129,31

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2025

En Milliers d'Euros

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

POSTES	Exercice 2025	Exercice 2024
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT		
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)		
Dotations de l'état		
Participations		179,61
Compensations, autres attributions et autres participations		
Dons et legs		
Impôts et taxes		
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE		
Ventes de biens ou prestations de services	187,10	
Produits des cessions d'actifs		
Autres produits de gestion		
Production stockée et immobilisée	-412,50	
AUTRES PRODUITS		
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Reprises du financement rattaché à un actif		
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des moins-values de cession		
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT(I)	-225,40	179,61
CHARGES DE FONCTIONNEMENT		
Achats et charges externes	173,56	
Charges de personnel		
Indemnités des élus (et membres du CESR)		
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		
Impôts et taxes		
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions		
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés		
Neutralisation des dépréciations et provisions		
Neutralisation des plus-values de cession		
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)	173,56	

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2025
En Milliers d'Euros

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

POSTES	Exercice 2025	Exercice 2024
CHARGES D'INTERVENTION		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)		
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)	-398,96	179,61
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)		
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)		
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)	-398,96	179,61

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2025

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

POSTES	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024	Variation
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT				
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)				
Dotations de l'état				
Participations			179 613,91	-179613.91
Compensations, autres attributions et autres participations				
Dons et legs				
Impôts et taxes				
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE				
Ventes de biens ou prestations de services		187 100,00		187100.00
Produits des cessions d'actifs				
Autres produits de gestion				
Production stockée et immobilisée		-412 501,31		-412501.31
AUTRES PRODUITS				
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges				
Reprises du financement rattaché à un actif				
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions				
Neutralisation des moins-values de cession				
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)		-225 401,31	179 613,91	-405015.22
CHARGES DE FONCTIONNEMENT				
Achats et charges externes		173 561,16		173561.16
Charges de personnel				
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses				
Dont charges sociales				
Indemnités des élus (et membres du CESR)				
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		0,16	0,64	-0.48
Impôts et taxes				
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions				
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés				
Neutralisation des dépréciations et provisions				
Neutralisation des plus-values de cession				
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)		173 561,32	0,64	173560.68
CHARGES D'INTERVENTION				
Dispositifs d'intervention pour compte propre				
Dont ménages				
Dont personnes morales de droit privé				
Dont collectivités territoriales				



COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2025

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

POSTES	NOTE	Exercice 2025	Exercice 2024	Variation
Dont autres organismes publics				
Dont établissements d'enseignement				
Charges résultant de la mise en jeu de la garantie de la collectivité				
Autres charges				
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)				
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)		-398 962,63	179 613,27	-578575.90
PRODUITS FINANCIERS				
Produits des participations et des prêts				
Produits des valeurs mobilières de placement				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres produits financiers				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges				
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)				
CHARGES FINANCIERES				
Charges d'intérêts				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières				
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)				
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)				
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)		-398 962,63	179 613,27	-578575.90



OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2025

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2025

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

Résultats budgétaires de l'exercice

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	2 336 507,10	2 185 126,94	4 521 634,04
Titres de recette émis (b)	1 386 884,04	1 161 482,73	2 548 366,77
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)	1 386 884,04	1 161 482,73	2 548 366,77
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	2 336 507,10	2 185 126,94	4 521 634,04
Mandats émis (f)	974 382,73	1 560 445,36	2 534 828,09
Annulations de mandats (g)			
Dépenses nettes (h = f - g)	974 382,73	1 560 445,36	2 534 828,09
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	412 501,31		13 538,68
(h - d) Déficit		398 962,63	



Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2024	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2025	RESULTAT DE L'EXERCICE 2025	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2025
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
ZAE CROIX-MARE - CCYN					
Investissement	375 268,96		412 501,31		787 770,27
Fonctionnement	666 339,53		-398 962,63		267 376,90
Sous-Total	1 041 608,49		13 538,68		1 055 147,17
TOTAL II	1 041 608,49		13 538,68		1 055 147,17
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	1 041 608,49		13 538,68		1 055 147,17



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	1 029 238,14		1 029 238,14
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	1 029 238,14		1 029 238,14
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	1 029 238,14		1 029 238,14
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 307 268,96		1 307 268,96
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	1 307 268,96		1 307 268,96
TOTAL GENERAL		2 336 507,10		2 336 507,10



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	1 029 238,14				1 029 238,14
SOUS-TOTAL	1 029 238,14				1 029 238,14
TOTAL	1 029 238,14				1 029 238,14
040	1 307 268,96	974 382,73		974 382,73	332 886,23
TOTAL	1 307 268,96	974 382,73		974 382,73	332 886,23
TOTAL GENERAL	2 336 507,10	974 382,73		974 382,73	1 362 124,37



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 961 238,14		1 961 238,14
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	1 961 238,14		1 961 238,14
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	375 268,96		375 268,96
TOTAL GENERAL		2 336 507,10		2 336 507,10

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
040	1 961 238,14	1 386 884,04		1 386 884,04	574 354,10
TOTAL	1 961 238,14	1 386 884,04		1 386 884,04	574 354,10
001	375 268,96				375 268,96
TOTAL GENERAL	2 336 507,10	1 386 884,04		1 386 884,04	949 623,06



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
011	Charges à caractère général	223 878,80		223 878,80
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	10,00		10,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	223 888,80		223 888,80
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 961 238,14		1 961 238,14
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	1 961 238,14		1 961 238,14
TOTAL GENERAL		2 185 126,94		2 185 126,94

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	223 878,80	173 561,16		173 561,16	50 317,64
65	10,00	0,16		0,16	9,84
TOTAL	223 888,80	173 561,32		173 561,32	50 327,48
042	1 961 238,14	1 386 884,04		1 386 884,04	574 354,10
TOTAL	1 961 238,14	1 386 884,04		1 386 884,04	574 354,10
TOTAL GENERAL	2 185 126,94	1 560 445,36		1 560 445,36	624 681,58



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	172 160,00		172 160,00
74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	39 358,45		39 358,45
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	211 518,45		211 518,45
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 307 268,96		1 307 268,96
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	1 307 268,96		1 307 268,96
002	Résultat de fonctionnement reporté	666 339,53		666 339,53
TOTAL GENERAL		2 185 126,94		2 185 126,94



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	172 160,00	187 100,00		187 100,00	-14 940,00
74	39 358,45				39 358,45
TOTAL	211 518,45	187 100,00		187 100,00	24 418,45
042	1 307 268,96	974 382,73		974 382,73	332 886,23
TOTAL	1 307 268,96	974 382,73		974 382,73	332 886,23
002	666 339,53				666 339,53
TOTAL GENERAL	2 185 126,94	1 161 482,73		1 161 482,73	1 023 644,21



Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
3355	Travaux	974 382,73		974 382,73
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	974 382,73		974 382,73
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	974 382,73		974 382,73
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	974 382,73		974 382,73



Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
3355	Travaux	1 386 884,04		1 386 884,04
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 386 884,04		1 386 884,04
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	1 386 884,04		1 386 884,04
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	1 386 884,04		1 386 884,04

Etat de réalisation des opérations

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6045	Achats d'études et de prestations de services (terrains à aménager)	2 760,00		2 760,00
605	Achats de matériel, équipements et travaux	170 801,16		170 801,16
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	173 561,16		173 561,16
65888	Autres	0,16		0,16
SOUS-TOTAL CHAPITRE 65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	0,16		0,16
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	173 561,32		173 561,32
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	1 386 884,04		1 386 884,04
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 386 884,04		1 386 884,04
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	1 386 884,04		1 386 884,04
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	1 560 445,36		1 560 445,36

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
7015	Ventes de terrains aménagés	187 100,00		187 100,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	187 100,00		187 100,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	187 100,00		187 100,00
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	974 382,73		974 382,73
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	974 382,73		974 382,73
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	974 382,73		974 382,73
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	1 161 482,73		1 161 482,73

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
110	Report à nouveau (solde créditeur)		486 726,26		179 613,27				666 339,53		666 339,53
11	Sous Total compte 11		486 726,26		179 613,27				666 339,53		666 339,53
12	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou)		179 613,27	179 613,27				179 613,27	179 613,27		0,00
12	Sous Total compte 12		179 613,27	179 613,27				179 613,27	179 613,27		0,00
168748	Autres communes		1 762 153,00						1 762 153,00		1 762 153,00
16874	Sous Total compte 16874		1 762 153,00						1 762 153,00		1 762 153,00
1687	Sous Total compte 1687		1 762 153,00						1 762 153,00		1 762 153,00
168	Sous Total compte 168		1 762 153,00						1 762 153,00		1 762 153,00
16	Sous Total compte 16		1 762 153,00						1 762 153,00		1 762 153,00
	Total classe 1		2 428 492,53	179 613,27	179 613,27			179 613,27	2 608 105,80		2 428 492,53
3355	Travaux	1 386 884,04				974 382,73	1 386 884,04	2 361 266,77	1 386 884,04	974 382,73	
335	Sous Total compte 335	1 386 884,04				974 382,73	1 386 884,04	2 361 266,77	1 386 884,04	974 382,73	
33	Sous Total compte 33	1 386 884,04				974 382,73	1 386 884,04	2 361 266,77	1 386 884,04	974 382,73	
	Total classe 3	1 386 884,04				974 382,73	1 386 884,04	2 361 266,77	1 386 884,04	974 382,73	
4011	Fournisseurs			15 839,60	208 222,99			15 839,60	208 222,99		192 383,39
40171	Fournisseurs - Retenues de garantie		15 636,58		10 125,44				25 762,02		25 762,02
4017	Sous Total compte 4017		15 636,58		10 125,44				25 762,02		25 762,02
401	Sous Total compte 401		15 636,58	15 839,60	218 348,43			15 839,60	233 985,01		218 145,41
40	Sous Total compte 40		15 636,58	15 839,60	218 348,43			15 839,60	233 985,01		218 145,41

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
44566	T.V.A. sur autres biens et services			34 661,87	2 597,98			34 661,87	2 597,98	32 063,89	
44567	Crédit de T.V.A. à reporter	232 391,00		2 691 172,00	2 727 682,00			2 923 563,00	2 727 682,00	195 881,00	
4456	Sous Total compte 4456	232 391,00		2 725 833,87	2 730 279,98			2 958 224,87	2 730 279,98	227 944,89	
44571	T.V.A. collectée			37 420,00	37 420,00			37 420,00	37 420,00		0,00
4457	Sous Total compte 4457			37 420,00	37 420,00			37 420,00	37 420,00		0,00
44585	TVA à régulariser - Retenue de garantie	12,00		1 687,58				1 699,58		1 699,58	
4458	Sous Total compte 4458	12,00		1 687,58				1 699,58		1 699,58	
445	Sous Total compte 445	232 403,00		2 764 941,45	2 767 699,98			2 997 344,45	2 767 699,98	229 644,47	
44	Sous Total compte 44	232 403,00		2 764 941,45	2 767 699,98			2 997 344,45	2 767 699,98	229 644,47	
4514	Compte de rattachement avec... (à subdiv	824 842,27		224 520,00	5 714,16			1 049 362,27	5 714,16	1 043 648,11	
451	Sous Total compte 451	824 842,27		224 520,00	5 714,16			1 049 362,27	5 714,16	1 043 648,11	
45	Sous Total compte 45	824 842,27		224 520,00	5 714,16			1 049 362,27	5 714,16	1 043 648,11	
47138	Autres			224 520,00	224 520,00			224 520,00	224 520,00		0,00
4713	Sous Total compte 4713			224 520,00	224 520,00			224 520,00	224 520,00		0,00
471	Sous Total compte 471			224 520,00	224 520,00			224 520,00	224 520,00		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA		0,20	0,40	0,20			0,40	0,40		0,00
478	Sous Total compte 478		0,20	0,40	0,20			0,40	0,40		0,00
47	Sous Total compte 47		0,20	224 520,40	224 520,20			224 520,40	224 520,40		0,00
	Total classe 4	1 057 245,27	15 636,78	3 229 821,45	3 216 282,77			4 287 066,72	3 231 919,55	1 273 292,58	218 145,41



BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
580	Opérations d'ordre budgétaires			2 361 266,77	2 361 266,77			2 361 266,77	2 361 266,77		0,00
58	Sous Total compte 58			2 361 266,77	2 361 266,77			2 361 266,77	2 361 266,77		0,00
	Total classe 5			2 361 266,77	2 361 266,77			2 361 266,77	2 361 266,77		0,00
6045	Achats d'études et de prestations de ser					2 760,00		2 760,00		2 760,00	
604	Sous Total compte 604					2 760,00		2 760,00		2 760,00	
605	Achats de matériel, équipements et trava					170 801,16		170 801,16		170 801,16	
60	Sous Total compte 60					173 561,16		173 561,16		173 561,16	
65888	Autres					0,16		0,16		0,16	
6588	Sous Total compte 6588					0,16		0,16		0,16	
658	Sous Total compte 658					0,16		0,16		0,16	
65	Sous Total compte 65					0,16		0,16		0,16	
	Total classe 6					173 561,32		173 561,32		173 561,32	
7015	Ventes de terrains aménagés						187 100,00		187 100,00		187 100,00
701	Sous Total compte 701						187 100,00		187 100,00		187 100,00
70	Sous Total compte 70						187 100,00		187 100,00		187 100,00
71355	Variation des stocks de terrains aménagé					1 386 884,04	974 382,73	1 386 884,04	974 382,73	412 501,31	
7135	Sous Total compte 7135					1 386 884,04	974 382,73	1 386 884,04	974 382,73	412 501,31	
713	Sous Total compte 713					1 386 884,04	974 382,73	1 386 884,04	974 382,73	412 501,31	
71	Sous Total compte 71					1 386 884,04	974 382,73	1 386 884,04	974 382,73	412 501,31	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2025

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
	Total classe 7					1 386 884,04	1 161 482,73	1 386 884,04	1 161 482,73	412 501,31	187 100,00
	Total général	2 444 129,31	2 444 129,31	5 770 701,49	5 757 162,81	2 534 828,09	2 548 366,77	10 749 658,89	10 749 658,89	2 833 737,94	2 833 737,94

BALANCE DES VALEURS INACTIVES
Arrêtée à la date du 31/12/2025

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

DESIGNATION DES COMPTES	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
N° Intitulé								
Nature des valeurs inactives	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Page des signatures

31400 - ZAE CROIX-MARE - CCYN

Exercice 2025

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

DEFOSSE Fabien (1013729182-0), Inspecteur des Finances Publiques

A DRFiP DE LA HTE-NORMANDIE ET SEINE MARITIME..., le 06/03/2026

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **ZAE CROIX-MARE - CCYN** pendant l'année **2025** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

HENRY Evelyne (1018117542-0), Inspecteur divisionnaire FiP classe normale

A YVETOT, le 09/03/2026

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le